



COMUNE DI ROCCABASCERANA
SETTORE TECNICO

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

83016 Roccabascerana C.F. 80009710643

Provincia di Avellino

**TABELLA PER I DIRITTI DI ISTRUTTORIA E SEGRETERIA SERVIZIO
EDILIZIA/URBANISTICA
(allegato delibera di G.C. n. 22 del 17.04.2025)**

	DIRITTI SEGRETERIA E ISTRUTTORIA S.U.E.	Istruttoria € (euro)	Segreteria € (euro)
A	Certificazione attestazione in materia urbanistico - edilizia		
a-1	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni area o poligono certificato anche in presenza di più particelle fino ad un massimo di tre (3)	10,00	50,00
a-2	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni area o poligono certificato, oltre tre (3) fino ad un massimo di sette (7) particelle	15,00	60,00
a-3	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni area o poligono certificato, oltre sette (7) fino ad un massimo di undici (11) particelle	18,00	70,00
a-4	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni area o poligono certificato, oltre undici (11) fino ad un massimo di quindici (15) particelle	20,00	80,00
a-5	Certificati di destinazione urbanistica art. 30 comma 2 T.U.E. per ogni area o poligono certificato, oltre quindici (15) fino ad un massimo di venti (20) particelle – Per ogni ulteriore particella € 2,50	22,00	100,00
a-6	Certificati di destinazione urbanistica storico: per ogni area o poligono certificato anche in presenza di più particelle fino ad un massimo di tre (3)	30,00	80,00
a-7	Certificati di destinazione urbanistica storico: per ogni area o poligono certificato anche in presenza di più di tre (3) particelle	40,00	80,00
	Rilascio d'urgenza Certificati di Destinazione Urbanistica (Entro 7 Giorni)	Diritti raddoppiati	
a-8	Certificati di agibilità per una singola unità immobiliare, per ogni altra unità immobiliare oltre la prima € 40,00 – art. 24 T.U.E.	40,00	80,00
a-9	Certificato di idoneità alloggiativa L.R. 18/97 e s.m.i.	25,00	60,00
a-10	Certificato di destinazione d'uso	25,00	60,00
a-11	Attestazione di deposito frazionamenti art. 30 comma 5 T.U.E.	20,00	25,00
a-12	Attestazione di ogni altro tipo, certificazione, atto ricognitivo, dichiarazione rilasciata dal Servizio, su richiesta dell'interessato	25,00	25,00

a-13	Attestazione di ogni altro tipo, certificazione, atto ricognitivo, dichiarazione rilasciata dal Servizio, su richiesta dell'interessato, con sopralluogo	50,00	25,00
a-14	Provvedimento di voltura e/o proroga del titolo abilitativo edilizio L. 10/77, T.U.E. – Rinnovo del Permesso di Costruire	25,00	80,00
a-15	Varianti a concessioni edilizie già rilasciate che non incidono sui parametri urbanistici; Mutamenti di destinazione d'uso	30,00	150,00
a-16	Autorizzazioni rilasciate per Edilizia Autorizzazione di occupazione di suolo pubblico per esecuzione dei lavori edili, ponteggi, ecc.	30,00	60,00
a-18	Autorizzazioni per insegne e/o tabelloni pubblicitari	30,00	60,00
B			
	Permessi di Costruire art. 10 T.U.E. ss.mm.ii. e L.R. 19/01 Condoni edilizi L. 47/85 – L. 724/94 - L. 326/2003 Permessi di Costruire per Accertamento di Conformità DPR 380/2001 T.U.E. ss.mm.ii.		
b-1	Permesso di Costruire per una nuova costruzione di volumetria complessiva, da computarsi per la parte entro e fuori terra v.p.p. fino a 100 mc	40,00	110,00
b-2	Permesso di Costruire per una nuova costruzione di volumetria complessiva, da computarsi per la parte entro e fuori terra v.p.p. da 101 mc e fino a 500 mc	60,00	280,00
b-3	Permesso di Costruire per una nuova costruzione di volumetria complessiva, da computarsi per la parte entro e fuori terra v.p.p. da 501 mc e fino a 1000 mc	80,00	300,00
b-4	Permesso di Costruire per una nuova costruzione di volumetria complessiva, da computarsi per la parte entro e fuori terra v.p.p. da 1001 mc e fino a 2000 mc	100,00	330,00
b-5	Permesso di Costruire per una nuova costruzione di volumetria complessiva, da computarsi per la parte entro e fuori terra v.p.p. superiore a 2000 mc	100,00	350,00
b-6	Permessi convenzionati	800,00	1.000,00
b-7	Permesso di Costruire in deroga agli strumenti urbanistici	1.000,00	1.500,00
b-8	Permesso di Costruire per opere cimiteriali soggette al rilascio di titolo edilizio	50,00	150,00
b-9	Condoni edilizi L. 47/85 – L. 724/94 - L. 326/2003	Valgono gli stessi diritti delle nuove costruzioni	
b-10	Permessi di Costruire in sanatoria DPR 380/2001 e ss.mm.ii.	Valgono gli stessi diritti delle nuove costruzioni	
C			
	S.C.I.A. – C.I.L.A. – C.I.L.-S.C.A.		
c-1	Recinzioni, muri di cinta e cancellate	50,00	60,00
c-2	Interventi di manutenzione ordinaria ai sensi del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.	45,00	80,00
c-3	Interventi di manutenzione straordinaria ai sensi del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.	50,00	120,00
c-4	Interventi di ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo ai sensi del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.	80,00	150,00
c-5	Segnalazione certificata di agibilità	50,00	150,00
D			
	Autorizzazioni/nulla osta ambientali, paesaggistiche, ecc		
d-1	Autorizzazione allo svicolo idrogeologico		100,00
d-2	Autorizzazione Unica Ambientale	300,00	200,00

d-3	Verifica di assoggettabilità comunale alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA)	1.000,00	500,00
d-4	Valutazione Impatto Ambientale (VIA) – per la parte di competenza comunale	1.000,00	500,00
d-5	Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – per la parte di competenza comunale	1.000,00	500,00
d-6	Autorizzazione Paesaggistica Semplificata	50,00	50,00
d-7	Autorizzazione Paesaggistica Ordinaria	100,00	100,00
d-8	Accertamento di Compatibilità Paesaggistica	150,00	150,00
E Piani attuativi (PUA, Lottizzazioni, ecc.)			
e-1	Piani attuativi di iniziativa privata (PUA, Lottizzazioni, ecc.)	1500,00	800,00
e-2	Istanza dei privati valutazione urbanistica preventiva PUA/ Lottizzazioni, ecc.	200,00	150,00
F Rimborsi di diritti visura, ricerca e riproduzione atti			
F	Rimborsi di diritti visura, ricerca e riproduzione atti	Diritti di ricerca e di visura	
f-1	Richiesta accesso atti ai sensi della L. 241/90, per ricerche nell'archivio della P.A., <u>relative all'anno corrente</u> (riproduzione copie incluse fino ad un massimo di 20 copie A4 e 10 copie A3/fuori misura) - per ogni copia successiva € 0,25/0,50 - Anche in formato digitale su dispositivo informatico fornito dall'utente o trasmesse in formato digitale	20,00	
f-2	Richiesta accesso atti ai sensi della L. 241/90, per ricerche nell'archivio della P.A., <u>non relative all'anno corrente</u> (eventuale riproduzione copie incluse fino ad un massimo di 20 copie A4 e 10 copie A3/fuori misura) - ogni copia successiva € 0,25/0,50 - Anche in formato digitale su dispositivo informatico fornito dall'utente o trasmesse in formato digitale	35,00	
f-3	Richiesta <u>copia conforme</u> , per ogni protocollo (eventuale riproduzione copie incluse fino ad un massimo di 20 copie A4 e 10 copie A3/fuori misura) - per ogni copia successiva € 0,25/0,50 - Anche in formato digitale su dispositivo informatico fornito dall'utente o trasmesse in formato digitale	20,00 oltre bolli	
f-4	Rilascio di atti, certificazioni, cartografie, in materia urbanistica non contemplati nella presente tabella (eventuale riproduzione copie incluse fino ad un massimo di 20 copie A4 e 10 copie A3/fuori misura) - per ogni copia successiva € 0,25/0,50 - Anche in formato digitale su dispositivo informatico fornito dall'utente o trasmesse in formato digitale	35,00	
G Importi diritti sopralluogo/controlli			
G	Importi diritti sopralluogo/controlli	Diritti	
g-1	Richiesta sopralluoghi necessari al rilascio di certificazioni / attestazioni urbanistico-edilizie/ecc.	100,00	
g-2	Sopralluoghi necessari al rilascio di nulla osta/pareri/autorizzazioni	150,00	
g-3	Richieste sopralluoghi necessari al rilascio di agibilità/collaudò/nulla osta	200,00	
g-4	Richieste di accertamenti tecnici da parte e nell'interesse di privati	200,00	

La TARIFFA totale deve essere versata con le seguenti modalità:

- è possibile pagare **solo ed esclusivamente** tramite il portale **PagoPA** del Comune di Roccabascera (AV), Attività Edilizia;
- Il servizio offre la possibilità di pagare sia online che stampare il bollettino PagoPA per pagarlo nei punti abilitati.